

**Legende:**

- Begrenzungslinien
- Umgrenzung des Geltungsbereichs
- Art der baulichen Nutzung
  - Gemischte Baulflächen
- Maß der baulichen Nutzung**
  - GRZ und GFZ: keine Festsetzungen
- Verkehrsflächen
  - Straßenverkehrsflächen Fahrbahn
  - Straßenverkehrsflächen Gehweg
  - Mischverkehrsflächen und Feuerwehrezuläßt
- GR**
  - Gehrecht für die Allgemeinheit
  - Öffentliche Parkfläche

- SD** Satteldach
- TH** Traufhöhe, siehe Planschrieb
- 40-50°** Höhenangaben in Metern über Normalnull
- FD** Dachneigung
- OK** Fisrführung
- Grünflächen
  - Spielplatz
  - Öffentliche Grünflächen

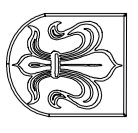
- Bauweise, Baugrenzen, Baulinien**
  - Öffentliche Bauweise
  - Beschreibung siehe Textteil
  - Baugrenze
  - Baulinie
  - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
  - Tiefgarage
- Flächen für die Wassernwirtschaft
  - Gewässerentwicklungskorridor zur Sicherung der Fläche für die gemietigte Leinsbachrenaturierung
  - Wasserflächen
  - Anpflanzung von Bäumen

- Flächen für Versorgungsanlagen**
  - Gas
- Verfahrensmerkmale:**

Aufstellungsbeschluss:	26.09.1996
Auslegungsbeschluss:	27.10.2011
Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses:	18.11.2011
Vorgezogene Bürgerbeteiligung:	29.11.2011
Beteiligung der Öffentlichkeit durch öffentliche Auslegung der öffentlichen Auslegung:	08.10.2012 bis 20.11.2012
Öffentliche Auslegung:	08.10.2012 bis 20.11.2012
Beteiligung der Träger öffentlicher Balange:	15.10.2012 bis 16.11.2012
Satzungsbeschluss:	..... bis .....
Ausgefertigt:	Schweizer Bürgermeister
Erzugen unter Achalm, den .....	Schweizer Bürgermeister
Bekanntmachung/Inkrafttreten	.....
Ausgefertigt:	Schweizer Bürgermeister

Gemeinde Eningen unter Achalm  
Landkreis Reutlingen

**Behauungsplan-Entwurf  
"Ortsmitte - Bereich  
Haupt-/Bahnhofstraße"**



1217\_B-Plan\_13-03-21.DWG

05.07.2012/  
08.08.2012/  
21.03.2013

**bechtle** Ing.-Büro  
für Planung  
und Vermessung  
Beratender Ingenieur - B05  
Reutlinger Str. 25, 72800 Eningen u.A.  
Tel.: 07121/9852-0, Fax /9852-52

Maßstab 1 : 500